INFORME SEMANA 5

CONTRATO DE OBRA N° SAMC 07 de 2026 CONSORCIO INGOFOR

REPRESENTANTE LEGAL: ALDAHIR RAFAEL QUIROZ GUERRA

OBJETO DEL PROYECTO
ADECUACIONES LOCATIVAS Y ACONDICIONAMIENTO DE LA ACOMETIDA DOMICILIARIA DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO PÚBLICO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE MAJAGUAL - SUCRE

PERIODO INFORME

26 JULIO -2 DE AGOSTO

CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Objeto:
Adecuaciones locativas y acondicionamiento de la acometida domiciliaria del servicio de alcantarillado público del palacio de justicia de Majagual – Sucre

Contratista de Obra:

CONSORCIO INGOFOR

- **Representante Legal:**

Aldahir Rafael Quiroz Guerra

Contratista de Interventoría:

SOLUCIONES R&S S.A.S.

- Representante Legal:
Ramón Andrés López Camargo

Supervisión Asignada:
Francy Lorena Hernández Arrieta Apoyo

Profesional a la supervisión
:
Diego Fernando Piedrahíta Riaño



2. INTRODUCCION

El presente informe tiene como propósito documentar el desarrollo del proyecto de Adecuaciones locativas y acondicionamiento de la acometida domiciliaria del servicio de alcantarillado público del palacio de justicia de Majagual - Sucre, obra que surge de la necesidad de garantizar el correcto manejo, evacuación y disposición de las aguas residuales generadas en el sector de intervención, evitando problemas de saturación, contaminación del nivel freático y afectaciones a la infraestructura de alcantarillado municipal existente.

El proyecto contempla la ejecución de cuatro componentes principales de obra —obras civiles, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas y suministro e instalación de equipos— junto con un componente de trámites y servicios asociados, necesarios para la correcta ejecución, legalización y puesta en marcha del sistema.

3. BJETIVOS

Objetivo general

- Adecuaciones locativas y acondicionamiento de la acometida domiciliaria del servicio de alcantarillado público del palacio de justicia de Majagual - Sucre.

Objetivos específicos

- Ejecutar las actividades de demolición, corte y retiro de los elementos existentes (pavimento, andén y bordillo) requeridos para la intervención del área del proyecto.

- Realizar las excavaciones, rellenos y mejoramientos de suelo necesarios para la conformación de la caja subterránea de la estación de bombeo.

- Construir la infraestructura civil de la estación de bombeo, incluyendo la caja subterránea, losa maciza, andén, bordillo, protección de tubería y cajas de inspección sanitaria.
- Suministrar e instalar el sistema de tuberías sanitarias, de presión y Novafort, junto con sus accesorios, válvulas y elementos de conexión, garantizando la correcta conducción de las aguas residuales.
- Ejecutar las instalaciones eléctricas requeridas para la alimentación, control y protección del sistema de bombeo.
- Suministrar, instalar y poner en servicio el equipo de eyección compuesto por dos bombas trifásicas sumergibles trituradoras, con su respectivo sistema de control.
- Gestionar ante las entidades competentes los permisos y trámites necesarios para la intervención del espacio público y la conexión a la red de alcantarillado municipal.
- Implementar las medidas de manejo ambiental y de seguridad y salud en el trabajo (SST) durante todas las fases de ejecución del proyecto.

4. GENERALIDADES DEL PROYECTO

Localización

El proyecto objeto del presente informe se desarrolla en el municipio de Majagual, departamento de Sucre, Colombia.

Ubicación geográfica y regional
Majagual está ubicado en la región de La Mojana, al sudeste del departamento de Sucre, en la Región Caribe de Colombia. Es conocido como «El Corazón de La Mojana». Su cabecera municipal está situada sobre la ribera derecha del río Mojana, que atraviesa el territorio municipal.

Extensión y altitud
El municipio cuenta con una extensión de 876 km² de jurisdicción, y su altitud es de 25 metros sobre el nivel del mar.

Límites municipales
Majagual limita al norte con el municipio de Sucre, al sur con Guaranda, al oriente con Achí (Bolívar), al occidente con San Benito Abad, y al suroccidente con Ayapel (Córdoba).

UBICACIÓN DEL PROYECTO



5. ACTIVIDADES EN EJECUCION

5.1. MONTE, ESTUCADO Y PINTADO DE CIELO RASO EN ZONAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO	DESCRIPCION TECNICA
 	**ACTIVIDAD:** MONTE, ESTUCADO Y PINTADO DE CIELO RASO EN ZONAS INTERVENIDAS **DETALLE TÉCNICO:** Esta actividad comprende el suministro de materiales y mano de obra para la adecuación del cielo raso en las zonas intervenidas. Incluye el montaje o reposición de elementos afectados, preparación de la superficie mediante limpieza y corrección de imperfecciones, aplicación de estuco plástico para nivelación y acabado, lijado para obtener una superficie uniforme, y finalmente la aplicación de pintura tipo vinilo en las manos requeridas hasta lograr un acabado homogéneo, continuo y de buena presentación.







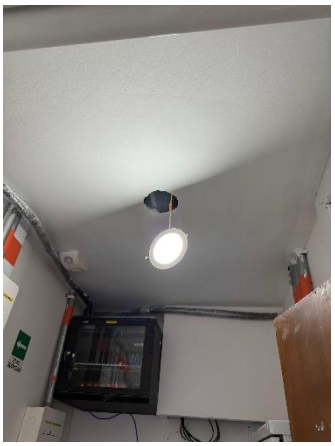
CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

  	**ZONA:** CUARTO DE GENERADOR ELECTRICO

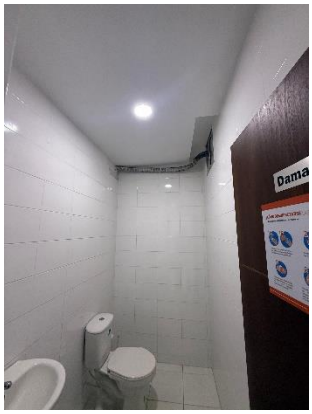
CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

	**ZONA:** PASILLO PRIMER PISO
	
	**ZONA:** Cuarto de archivos

CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

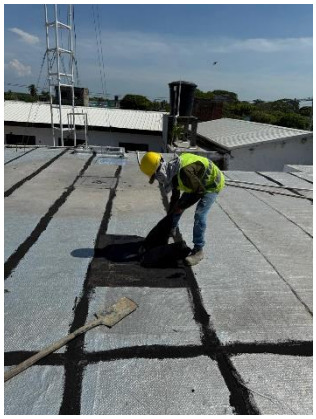
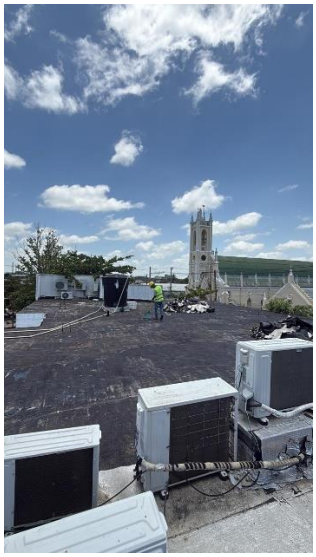
  	**ZONA:** COCINETA **Zona:** RACK

CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

	**ZONA:** BAÑO MUEJERES PRIMER PISO
	**ZONA:** BAÑO HOMBRES PRIMER PISO
	**ZONA:** BAÑO DISCAPACITADOS

CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

5.2. RETIRO DE MANTO ASFALTICO

REGISTRO FOTOGRAFICO	DESCRIPCION TECNICA
  	**ACTIVIDAD:** RETIRO DE MANTO ASFÁLTICO **DETALLE TÉCNICO:** Esta actividad comprende el retiro del manto asfáltico existente en las áreas intervenidas, mediante medios manuales y/o mecánicos, garantizando la eliminación total del material deteriorado o en mal estado. Incluye el desprendimiento, recolección, cargue, transporte y disposición final de los residuos en sitios autorizados. Asimismo, se realiza la limpieza de la superficie para dejarla en condiciones adecuadas para la posterior ejecución de los trabajos de impermeabilización o adecuación requeridos.

5.3. RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y FUNDIDA DE PAVIEMENTO RIGIDO

REGISTRO FOTOGRAFICO	DESCRIPCION TECNICA
  	**ACTIVIDAD**: relleno con material seleccionado y fundida de pavimento rígido **DETALLE TÉCNICO:** suministro, extendido y compactación de material seleccionado en las áreas intervenidas, garantizando las condiciones adecuadas de soporte y nivelación según especificaciones técnicas. Posteriormente, se realiza la fundida de pavimento rígido mediante la colocación acero de refuerzo y concreto, incluyendo el vaciado, nivelación, vibrado y acabado superficial. Así mismo, contempla la conformación de juntas, curado del concreto y todas las labores necesarias para asegurar la resistencia, durabilidad y correcto desempeño de la estructura.

CONSORCIO INGOFOR
Correo: FORMULACIONYCONSTRUCCION@GMAIL.COM
Celular: 3043987271
Dirección: KRA 27# 18-30
SINCELEJO-SUCRE

6.AVANCE FÍSICO Y CRONOLÓGICO

Avance físico acumulado: 91%. El avance corresponde a las actividades preliminares ejecutadas durante la semana 5 coincide con el avance programado.

Concepto	Valor
Programado	91%
Ejecutado	91%
Cumplimiento	100%
Estado	Normal



Actividad	Semana 5	Estado
MONTE, ESTUCADO Y PINTADO DE CIELO RASO EN ZONAS INTERVENIDAS	[redacted]	Ejecutado
RETIRO DE MANTO ASFALTICO	[redacted]	Ejecutado
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y FUNDIDA DE PAVIEMENTO RIGIDO	[redacted]	Ejecutado

6. CONCLUCION

Al cierre de la semana 05 de ejecución del **Contrato de Obra No. SAMC 07 de 2026**, el proyecto presenta un avance acorde con la programación establecida, evidenciando el cumplimiento de las actividades previstas para el periodo. Durante esta semana se ejecutaron labores correspondientes a las diferentes etapas constructivas, desarrolladas conforme a las especificaciones técnicas y lineamientos del proyecto.

Las actividades realizadas se llevaron a cabo bajo condiciones adecuadas de calidad, control y seguridad, permitiendo el desarrollo normal de la obra sin contratiempos significativos. En este sentido, se mantiene la coherencia entre lo programado y lo ejecutado, garantizando la continuidad de los trabajos.

En consecuencia, el proyecto continúa avanzando de manera satisfactoria, permitiendo proyectar el cumplimiento oportuno de las metas establecidas en las siguientes fases de ejecución.

Firma:



ALDAHIR RAFAEL QUIROZ GUERRA

Representante Legal CONSORCIO INGOFOR
Contratista de Obra